

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45112700-2	Roboty w zakresie kształtowania terenu
45231100-6	Ogólne roboty budowlane związane z budową rurociągów
45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI: Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do węzła  
ciepłego w budynku sztabowo- koszarowym nr 1 usytuowanym na  
terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4859/1 położonej w  
obrębie ścalenie miasta Ciechanów

ADRES INWESTYCJI: ul. Wojska Polskiego, działka nr ewid. 4859/1

NAZWA INWESTORA: Elektrociepłownia Ciechanów Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA: ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów

WYKONAWCA: .

ADRES WYKONAWCY: .

BRANŻE: Sanitarna.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Joanna Olewniczak

DATA OPRACOWANIA: 19.01.2026

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

19.01.2026

Data zatwierdzenia

Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do węzła ciepłego w budynku sztabowo- koszarowym nr 1 usytuowanym na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4859/1 w obrębie Scalenie

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do węzła ciepłego w budynku sztabowo- koszarowym nr 1 usytuowanym na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4859/1 w obrębie Scalenie					
1		CPV- 45111200-0 ROBOTY W ZAKRESIE PRZYGOTOWANIA TERENU POD BUDOWĘ I ROBOTY ZIEMNE - (Roboty przygotowawcze i roboty rozbiórkowe nawierzchni drogowej)			
1 d.1	KNNR 6 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej regularnej na podsypce cementowo-piaskowej Krotność = 0	m2		
		90	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
2 d.1	KNNR 6 0803-04	Mechaniczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej regularnej na podsypce cementowo-piaskowej- rozbiórka nawierzchni z trylinki Krotność = 0	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
3 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR 2-25 0408-06	Nawierzchnie z płyt żelbetowych pełnych (płyty o pow.ponad 3 m2) - rozebranie -- (Uwaga: Demontaż płyt MON.)	m2		
		41,25	m2	41,250	
				RAZEM	41,250
5 d.1	KNNR 6 0806-02	Rozebranie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
6 d.1	KNR AT-03 0101-01	Roboty remontowe - cięcie piłą nawierzchni bitumicznych na gł. do 5 cm	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
7 d.1	KNR 2-31 0801-03	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grub. 12 cm	m2		
		2 * 4	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
2		CPV- 45112700-2 ROBOTY W ZAKRESIE KSZTAŁTOWANIA TERENU - (Roboty ziemne + obudowy wykopów)			
8 d.2	KNR 2-01 0119-03 analogia	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych -obsługa geodezyjna	km		
		512	km	512,000	
				RAZEM	512,000
9 d.2	KNNR 1 0113-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m2		
		598,44	m2	598,440	
				RAZEM	598,440
10 d.2	KNNR 1 0113-02	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek - dodatek za dalsze 5 cm ponad 15 cm -- (Uwaga: Usunięcie warstwy o grubości dalszych 5 cm.) - krotność 1	m2		
		598,44	m2	598,440	
				RAZEM	598,440
11 d.2	KNNR 1 0202-08	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.60 m3 w gr.kat. III-IV z transp.urobku na odl.do 1 km sam.samowyład.	m3		

Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do węzła ciepłego w budynku sztabowo- koszarowym nr 1 usytuowanym na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4859/1 w obrębie Scalenie

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		789,79 * 0,60	m3	473,874	
				RAZEM	473,874
12 d.2	KNNR 1 0305-01	Wykopy liniowe lub jamiste o głębokości do 1,5 m ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m w gruncie kat. I-II	m3		
		789,79 * 0,4	m3	315,916	
				RAZEM	315,916
13 d.2	KNNR 1 0208-02	Dodatek za każdy rozp. 1 km transportu ziemi samochodami samowyladowczymi po drogach o nawierzchni utwardzonej(kat.gr. I-IV) - Uwaga: wywóz na odl. dalszych 4 km - krotność * 4 Krotność = 4	m3		
		473,874 + 315,916	m3	789,790	
				RAZEM	789,790
14 d.2	KNNR 4 1411-01	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 10 cm	m3		
		512 * 1 * 0,10	m3	51,200	
				RAZEM	51,200
15 d.2	Wycena indywidualn a	Zakup i dowóz z odległości 15 km materiału do zasypki - piasek (wymiana gruntu rodzimego kat. III-IV pochodzącego z wykopów na piasek do zasypki kanałów oraz pełna wymiana gruntu pod drogami)	m3		
		97,92	m3	97,920	
				RAZEM	97,920
16 d.2	KNNR 1 0214-04	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 35 cm) - kat.gr. I-II	m3		
		1189,2	m3	1 189,200	
				RAZEM	1 189,200
17 d.2	KNNR 1 0214-05	Zasypanie wykopów .fund.podłużnych,punktowych,rowów,wykopów obiektowych spycharkami z zagęszcz.mechanicznym ubijakami (gr.warstwy w stanie luźnym 25 cm) - kat.gr. III-IV	m3		
		183,33 + 20,37	m3	203,700	
				RAZEM	203,700
18 d.2	KNNR 1 0215-01 analogia	Przemieszczanie spycharkami mas ziemnych kat. I-III uprzednio odspojonych na odl.do 10 m -- (Uwaga: Rozścielenie warstwy humusu uprzednio zebranego o gr. 25 cm)	m3		
		(106,3 + 298,3) * 0,20	m3	80,920	
				RAZEM	80,920
19 d.2	KNNR 1 0507-01	Humusowanie skarp z obsianiem przy grubości warstwy humusu 5 cm.	m2		
		106,3 + 298,3	m2	404,600	
				RAZEM	404,600
20 d.2	Wycena indywidualn a	Pełne umocnienie ścian wykopów wraz z rozbiórką obudowami klatkowymi z rozparciem brzegowym typu; wyk.o szer.do 3 m i głęb.do 6.0 m; grunt kat. I-IV	m2		
		311,6 + 1326,7	m2	1 638,300	
				RAZEM	1 638,300
21 d.2	KNR 5-01 0105-01	Zabezpieczenie kabla rurą dwudzielną AROT	m		
		18 * 1,5	m	27,000	
				RAZEM	27,000

Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do węzła ciepłego w budynku sztabowo- koszarowym nr 1 usytuowanym na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4859/1 w obrębie Scalenie

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.2	KNNR 1 0527-01	Montaż konstrukcji podwieszeń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki; element o rozpiętości 4 m	kpl.		
		18	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
23 d.2	KNNR 1 0527-06	Demontaż konstrukcji podwieszeń kabli energetycznych i telekomunikacyjnych typ lekki; element o rozpiętości 4 m	kpl.		
		10 + 8	kpl.	18,000	
				RAZEM	18,000
3		CPV- 45231100-6 OGÓLNE ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE Z BUDOWĄ RUROCIĄGÓW			
24 d.3	KNNR 4 2301-04	Montaż rur preizolowanych o śr.do 139,7/225 mm (gr.ścianki 3,6 mm) (długość sztangi L=12,0m, 76 szt.)	m		
		912	m	912,000	
				RAZEM	912,000
25 d.3	KNNR 4 2301-04	Montaż rur preizolowanych o śr.do 139,7/225 mm (gr.ścianki 3,6 mm) (długość sztangi L=6,0m, 18 szt.)	m		
		108	m	108,000	
				RAZEM	108,000
26 d.3	Wycena indywidualna	Montaż kolan preizolowanych z alarmem, prefabrykowanych o śr. 125/225 mm, L=1,0*1,0 m, 90 stopni (gr.ścianki 3,2 mm, rury bez szwu)	szt		
		36	szt	36,000	
				RAZEM	36,000
27 d.3	Wycena indywidualna	Montaż kolan preizolowanych z alarmem, prefabrykowanych o śr. 125/225 mm, L=1,0*1,0 m, 84 stopnie (gr.ścianki 3,2 mm, rury bez szwu)	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.3	Wycena indywidualna	Montaż kolan preizolowanych z alarmem, prefabrykowanych o śr. 125/225 mm, L=1,0*1,0 m, 6 stopni (gr.ścianki 3,2 mm, rury bez szwu)	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
29 d.3	Wycena indywidualna	Montaż kolan preizolowanych z alarmem, prefabrykowanych o śr. 125/225 mm, L=1,0*1,0 m, 12 stopni (gr.ścianki 3,2 mm, rury bez szwu)	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.3	Wycena indywidualna	Montaż trójnika prostopadłego wznosnego, preizolowanego z alarmem, prefabrykowanego o śr. 125/225x125/225 mm	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
31 d.3	Wycena indywidualna	Montaż zaworów odcinających preizolowanych DN125	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
32 d.3	Wycena indywidualna	Montaż zaworów odcinających preizolowanych DN125	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do węzła ciepłego w budynku sztabowo- koszarowym nr 1 usytuowanym na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4859/1 w obrębie Scalenie

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.3	KNR 7-09 2501-11	Montaż zaworów spawanych o średnicy nominalnej 125 mm PN25	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
34 d.3	KNNR 4 2304-02	Spawanie ręczne łukowe rur preizolowanych o śr.do 139,7/225 mm (gr.ścianki 3,6 mm) ze stali węglowych i niskostopowych. Spoiny badane radiologicznie	złąc z.		
		154	złąc z.	154,000	
				RAZEM	154,000
35 d.3	KNR 7-09 0106-01	Spawanie ręczne łukowe stali węglowych i niskostopowych. Spoiny nie badane radiologicznie. średnica rurociągu do 159 mm grubość ścianki do 8 mm	złąc z.		
		2	złąc z.	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.3	KNR 7-29 1401-01	Badania ultradźwiękowe obwodowych doczołowych złączy spawanych rur. Średnica zewnętrzna rury 133 mm. Grubość ścianki do 8 mm	złąc z.		
		154	złąc z.	154,000	
				RAZEM	154,000
37 d.3	KNNR 4 2306-03 analogia	Montaż muf termokurczliwych sieciowanych radiacyjnie o śr.rury osłonowej 225 mm i śr. zewn.rury stalowej 2*125 mm	muf.		
		154	muf.	154,000	
				RAZEM	154,000
38 d.3	KNNR 4 2306-03 analogia	Montaż muf termokurczliwych sieciowanych radiacyjnie o śr.rury osłonowej 225 mm- mufa końcowa END CAP	muf.		
		2	muf.	2,000	
				RAZEM	2,000
39 d.3	KNNR 4 2307-02 analogia	Montaż przejść przez ścianę DN225	szt		
		4	szt	4,000	
				RAZEM	4,000
40 d.3	KNNR 4 2307-02 analogia	Montaż łańcucha uszczelniającego DN225	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
41 d.3	KNNR 4 2307-02 analogia	Montaż łańcucha uszczelniającego DN300	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
42 d.3	analiza indywidualn a	Montaż poduszek kompensacyjnych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
43 d.3	KNNR 4 2321-01	Połączenia przewodów alarmowych na mufie	połą cz.		
		2 * (24 + 66 + 8)	połą cz.	196,000	

Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do węzła ciepłego w budynku sztabowo- koszarowym nr 1 usytuowanym na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4859/1 w obrębie Scalenie

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	196,000
44 d.3	KNNR 4 2322-01	Montaż elementów systemu alarmowego - lokalizator usterek -- (Uwaga: Zakup, dostawa i montaż detektora stacjonarnego do nadzorowania i lokalizacji awarii w sposób ciągły 2 odcinków sieci ciepłowniczej preizolowanej z systemem alarmowym impulsowym - wyposażonego w interfejs komunikacyjny do systemu zdalnego monitorowania o następujących parametrach technicznych: 1. Liczba kontrolowanych odcinków sieci preizolowanej: min. 2. 2. Maksymalna długość kontrolowanego odcinka sieci ciepłowniczej: 2000 m. 3. Sposób przedstawienia informacji pomiarowych: wyświetlacz alfanumeryczny 2*16 znaków: dioda czerwona LED z opisem AWARIA. 4. Zakres pomiarowy rezystancji izolacji poliuretanowej: 0,2 Kiloomów - 200 Megaomów. 5. Dokładność pomiaru rezystancji izolacji poliuretanowej: +/- 5% wart. odcz. , +/- 3 cyfry. 6. Zakres pomiarowy rezystancji pętli alarmowej: 0-70 Omów. 7. Zakres pomiarowy długości odcinka sieci ciepłowniczej: 0-2000 m. 8. Zasil;Anie: 230 V, 50 Hz. 9. Zakres temperatury pracy: 5-50 °C).	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.3	KNNR 4 2322-05	Montaż elementów systemu alarmowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.3	KNNR 4 2323-01	Testowanie instalacji alarmowej - pomiar pierwszy	pom.		
		1	pom.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.3	KNNR 4 2323-02	Testowanie instalacji alarmowej - pomiar następny	pom.		
		1	pom.	1,000	
				RAZEM	1,000
48 d.3	KNNR 5 0705-01 analogia	Ułożenie rur osłonowych stalowych DN300	m		
		92	m	92,000	
				RAZEM	92,000
49 d.3	KNR-W 2- 20 0506-04 analogia	Montaż manszet typ N DN200/300	szt		
		14	szt	14,000	
				RAZEM	14,000
50 d.3	KNR-W 2- 20 0506-04 analogia	Montaż płóz typ "L" 221-240 mm	szt		
		100	szt	100,000	
				RAZEM	100,000

Budowa przyłącza ciepłowniczego z rur preizolowanych do węzła ciepłego w budynku sztabowo- koszarowym nr 1 usytuowanym na terenie działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 4859/1 w obrębie Scalenie

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.3	KNR 2-18 0613-03 analogia	Studnie rewizyjne z kręgów betonowych o śr. 1200 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m	stud.		
		1	stud.	1,000	
				RAZEM	1,000
52 d.3	KNR 2-19 0219-01 analogia	Oznakowanie trasy sieci ciepłowniczej z rur preizolowanych ułożonej w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego - ułożenie taśmy ostrzegawczej nad każdym z rurociągów	m		
		512	m	512,000	
				RAZEM	512,000
53 d.3	KNNR 4 2106-01	Próby szczelności rurociągów sieci ciepłych o średnicy do 150 mm	m		
		2 * 512	m	1 024,000	
				RAZEM	1 024,000
54 d.3	KNNR 4 2107-03	Uruchomienie rurociągów sieci ciepłych o śr. do 600 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	45233252-0	CPV- 45111200-0 ODTWORZENIE NAWIERZCHNI			
55 d.4	KNNR 6 1103-02	Remonty cząstkowe nawierzchni z kostki betonowej nieregularnej wysokości 8 cm na podsypce piaskowej i ze spoinami wypełnionymi piaskiem Krotność = 0	m2		
		90	m2	90,000	
				RAZEM	90,000
56 d.4	KNNR 6 1105-01	Remonty cząstkowe nawierzchni z płyt drogowych betonowych grubości 15 cm ze spoinami wypełnionymi piaskiem Krotność = 0	m2		
		41,25	m2	41,250	
				RAZEM	41,250
57 d.4	KNNR 6 1103-02	Remonty cząstkowe nawierzchni z trylinki na podsypce piaskowej i ze spoinami wypełnionymi piaskiem Krotność = 0	m2		
		26,25	m2	26,250	
				RAZEM	26,250
58 d.4	KNNR 6 0806-02	Odtworzenie krawężników betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
59 d.4	KNNR 6 0109-02	Podbudowy betonowe gr.15 cm p	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
60 d.4	KNNR 6 0308-01	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 4 cm (warstwa wiążąca)	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000
61 d.4	KNNR 6 0309-02	Nawierzchnie z mieszanek mineralno-bitumicznych asfaltowych o grubości 4 cm (warstwa ścieralna)	m2		
		8	m2	8,000	
				RAZEM	8,000